चेन्नई-६०० ०३१. **दूर.:** +९१ ४४ ४५६४ ४००० **फॅक्स:** +९१ ४४ ४५६४ ४०२२ प्राधिकृत अधिकारी– कु. प्रिती तोशनीवाला । संपर्क क्रमांकः ९६९४७०२०१३

स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखि स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत असून आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड, याआर्थ **कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड नावे ज्ञात** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे त्याचा प्रत्यक्ष कब्जा घेण्यात आला असून आयुग मल्टीस्पेशॅलिटी हॉस्पिटल, आयुग मेडिकल्स, गोपाला कृष्णन एमएस, उमा गोपालकृष्ण यांच्याकडून **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड** कडे थकीत असलेले २७**-जून-२०१९** रोजीस **भा.**रू ३,७८,३३,२००.३६/ – (रुपये तीन करोड अठ्याहत्तर लाख तेहेतीस हजार दोनशे आणि पैसे छत्तीस मात्र) च्या वसुलीकरिता २५ जुलै, २०२३ रोजी ''जे आहे जसे आहे'' ''जे आहे जेथे आहे''आणि 'जे काही आहे'' या तत्त्वावर विकण्यात येईल. राखीव किंमत भा. ह. xx.९१९.०००/- (हपरे **चव्वेचाळीस लाख नऊशे एकोणीस हजार मात्र)** आणि राखीव किंमतीच्या १०% इसारा अनामत रक्कम रु. ४४,९१,९००/- (चव्वेचाळीस लाख एक्याण्णव हजार नऊशे मात्र) आहे.

हाऊसिंग सोसायटी लि., चिंचोली बंदर रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४ च्या समाविष्ट मिळकतीचे

www.idfcfirstbank.com वरील पुरविलेली लिंक पहावी.

प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

दिनांकः ०७.०७.२०२३

FORM "Z" (See Sub-Rule [11(d-1)] of Rule 107) स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची नोटीस

ज्या अर्थी खाली सही केलेला वसुली अधिकारी, सहकार खाते, महाराष्ट्र शासन द्वारा दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई भारतीय क्रीडा मंदिर, ३रा मजला, नायगांव वडाळा रोड, वडाळा, मुंबई - ४०० ०३१ महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये असुन **दिनांक ०३.०३.२०२१** रोजी मागणीची नोटीस ऋणको **श्री.हणुमंत विठ्ठल कुंभार** यांना देऊन नोटीसी मध्ये नमुद केलेली **रक्कम रु.१३,३८,१७१.०० (अक्षरी रुपये तेरा लाख अडतीस हजार एकशे** एक्काहत्तर फक्त) सदर नोटीस मिळाल्याच्या दिनांका पासुन आणि ऋणको याने रक्कम जमा करण्यास कसुर केली आहे, खाली सही करणाऱ्याने **दिनांक २६.०३.२०२१** रोजी जप्तीची नोटीस दिली असुन, पुढे निर्दिष्ट केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे.

ऋणकोने रक्कम जमा करण्यास कसूर केल्यामुळे, ऋणकोला याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरीकांना, खालील निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा खाली सही करणाऱ्याने त्याला महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम १०७ [११ (ड-१)].अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार **०४ जुलै या दिवशी २०२३** या वर्षी ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास दि सातारा सहकारी बँक लि. मुंबई यांच्या बोजाची रक्कम **रुपये १७,७७,६६९.५०** आणि त्यावरील व्याज व सरचार्ज याला

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गट क्र.६७४/१/२०१, मौजे कोळे, ता-कराड, जि-सातारा - ४१५ १०३

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण,

मुंबई खंडपीठ, न्यायालय - ३

सीपी (सीएए)/१४७ (एमबी)/२०२३

यामध्ये

सीपी (सीएए)/९५ (एमबी)/२०२३

याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी सूचना

याची नोंद घ्यावी की, कंपनी कायदा, २०१३ मधील कलम २३० ते २३२ अंतर्गत, रिलायन्स-ग्रॅंडविजन

इंडिया सप्लाय प्रायव्हेट लिमिटेडचे रिलायन्स-व्हिजन एक्सप्रेस प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित

भागधारक यांच्या विलिनिकरणाच्या योजनेला (''योजना'') मंजूरी मिळविण्यासाठी २६ मे, २०२३ रोजी संलग्निरत्या याचिका सादर करण्यात आली आणि न्यायमूर्ती एच्. व्ही. सुब्बा राव, माननीय सदस्य

(जे) आणि मधू सिन्हा, माननीय सदस्य (टी) यांचा समावेश असलेल्या एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने

ती ५ जून, २०२३ रोजी दाखल करून घेतली व सदर कंपनी याचिकेची अंतिम सुनावणी २७ जुलै,

सदर याचिकेसंबंधी कोणाही संबंधित व्यक्तीला त्यांचे मत सादर करायचे असल्यास त्यांनी किंवा

त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीने स्वाक्षरी केलेली त्यांच्या सदर उद्दिष्टांसंबंधी सूचना, याचिकाकर्त्यांच्या

अधिकृत प्रतिनिधीकडे कंपनीच्या याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आलेल्या

तारखेच्या किमान दोन दिवस अगोदर पाठवावी. सदर सूचनेसोबत त्यांच्या सादरिकरणाची कारणे

कोणाही व्यक्तीला सर्व संलग्नकासहित कंपनीच्या याचिकेची प्रत हवी असल्यास विहित शुल्क भरल्यास

याचिकाकर्ता कंपनीच्या अधिकृत प्रतिनिधीच्या १८०४, अनमोल प्राइड, एस्. व्ही. रोड, गोरेगाव

(पश्चिम), मुंबई – ४०० १०४, येथील कार्यालयात ती उपलब्ध असेल.

रिलायन्स–ग्रॅंडविजन इंडिया सप्लाय

रिलायन्स-व्हिजन एक्सप्रेस प्रायव्हेट

प्रायव्हेट लिमिटेड

लिमिटेड

66.348

8.84

सही /-(आर.के.महाजन)

. पहिली याचिकाकर्ता कंपनी /

... दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी /

करिता ए आर सी एच ॲण्ड असोसिएट्स

बोली वाढ रक्कम | रु. १,००,०००.००

₹. 9,00,000.00

बोली वाढ रक्कम

चार्टर्ड अकौन्टंटर

हस्तांतरण करून घेणारी कंपनी

हस्तांतरण कर्ता कंपनी

दिनांक:- ०४.०७.२०२३ वसुली अधिकारी, सहकार खाते (महाराष्ट्र शासन) ठिकाण:- वडाळा, मुंबई द्वारा - दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई

FORM "Z" (See Sub-Rule [11(d-1)] of Rule 107) स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची नोटीस

ज्या अर्थी खाली सही केलेला वसुली अधिकारी, सहकार खाते, महाराष्ट्र शासन द्वारा दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई भारतीय क्रीडा मंदिर, ३रा मजला, नायगांव वडाळा रोड, वडाळा, मुंबई - ४०० ०३१ महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये असुन **दिनांक १४.०२.२०२२** रोजी मागणीची नोटीस ऋणको **श्री.शशिकांत दत्तु मुळीक** यांना देऊन नोटीसी मध्ये नमुद केलेली रक्कम **रु.२८,५८,४०५.०० (अक्षरी रुपये अञ्चावीस लाख अञ्चावन्न हजार चारशे पाच फक्त)** सदर नोटीस मिळाल्याच्या दिनांका पासुन आणि ऋणको याने रक्कम जमा करण्यास कसुर केली आहे, खाली सही करणाऱ्याने **दिनांक ११.०३.२०२२** रोजी जप्तीची नोटीस दिली असुन, पुढे निर्दिष्ट केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे.

ऋणकोने रक्कम जमा करण्यास कसूर केल्यामुळे, ऋणकोला याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरीकांना, खालील निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा खाली सही करणाऱ्याने त्याला महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम १०७ [११ (ड-१)] अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार **०३ जुलै या दिवशी २०२३** या वर्षी ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की, नालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास दि सातारा सहकारी बँक लि. मुंबई यांच्या बोजाची रक्कम **रुपये ३५,१०,११५.३२** आणि त्यावरील व्याज व सरचार्ज याला

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गट क्र. १६६, १६७, १७० व १७४, मौजे उपाळे (मायणी), ता-कडेगांव, जि-सांगली

(आर.के.महाजन)

दिनांक:- ०३.०७.२०२३ ठिकाण:- वडाळा, मुंबई

द्वारा - दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई खार शाखा: खार टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, तळ मजला,

वसुली अधिकारी, सहकार खाते (महाराष्ट्र शासन)

बँक ऑफ इंडिया BOI

खार पाली रोड (प), मुंबई-५२ दूर: २६४९ ५००३/२६४९ ५००६, फॅक्स: २६४९ ५००५ ईमेल: Khar.Mumbainorth@bankofindia.co.in

संदर्भ क्र. खार/एडीव्ही/२०२३-२४/६०५१-७३ २९.०५.२०२३

सौ. लीना बालाजी मंडाले

सी/ओ: बालाजी मंडाले रुम क्र. २०४, रोशन नगर, स्पुर्ती चाळ, आदर्श नगर, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई-४००१०२ सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना तुमच्या विनंतीनुसार बँकेने तुम्हाला रु. १०,८०,०००.००/- च्या एकूण रकमेकरिता विविध पत सविधा तम्हाला आमच्या मार्फत मंजर केले. आम्ही आमच्याद्वारे मंजर केलेल्या पतमविधा आणि सचनेरोजीस त्या अंतर्गत थंकीत रकमेचा तपशील येथे खाली देत आहोत:

and the same of th						
अ.क्र.	सुविधेचे नाव	मंजूर मर्यादा रु.	थकीत देय रु.			
ए	वाहन कर्ज	₹.	रु. १०,९०,८२९.०० + व्याज			
	(००२६६०५१०००००७३)	१०,८०,०००.००/-				

बँकेने मंजूर केलेल्या वरील सदर पत सुविधा खालील मत्ता/ तारणाने सुरक्षित केल्या आहेत (बॅकेकडे भारीत मत्ता/मिळकतींचे तपशील) :

ह्युन्दाई क्रेटा १.५ एमपीआय एमटी ई कलर टाईटन ग्रे, बीएस-VI २०२२

इंजिन क्र. जी४एफएलएनव्ही३६३३७७ चॅसिस क्र.एमएएलपीए८१२एलएनएम३७१२५३ तुम्ही सदर पतसुविधेअन्वये बँकेला तुमच्या थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात तुम्ही कसूर

केल्याने आम्ही रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार/निर्देशांप्रमाणे २१.०५.२०२३ पासून तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट केले आहे. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी

करून ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत बँकेने केलेला सर्व मासिक आधारे चक्रवाढीने सध्या द.सा. १२.२५% दराने रु. १०,९०,८२९/- (सूचनेच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक थकीत) अशी रक्कम बँकेला अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून कारवाई करू. त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तुमची असेल.

वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाल आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे सदर सूचनेच्या तारखेपासून संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागविण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल.

तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/ न्यायालयासमोर कारवाई करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत.

कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार, ह्या सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला ह्या सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे.

ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

आपले विश्वास् ठिकाण : मुंबई

सृष्टी बंसल मख्य व्यवस्थापक प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: २९.०५.२०२३

बोळिंज, विरार पश्चिम, ठाणे – 401203, महाराष्ट्र. तारीख: 03.07.2023 इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थळ : ठाणे

. ।। नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

व्याज 13.12.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

CUB

मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा 03.07.2023** रोजी घेतलेला आहे.

सिटी युनियन बँक लिमिटेड क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय: क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम - ६१२००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in, फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६

अधिकृत अधिकारी

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुन्हा-निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

ताबा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे(CIN:L65922DL2005PLC136029**)

सेक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनाशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल असेट्स ॲण्ड

एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त

झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्यां आत **13.12.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि

अधिक रक्कम रु. 40,51,712.20/- (रुपये चाळीस लाख एकावन्न हजार सातशे बारा आणि वीस पैसे

फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLDUB00428878 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनाक

13.12.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार धर्मेश अरविंद सोनी आणि क्समबेन अरविंदभाई सोनी यांना कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002

सदर रकमची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेल

सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहाः

करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारर्ण

रु. 40,51,712.20/- (रुपये चाळीस लाख एकावन्न हजार सातशे बारा आणि वीस पैसे फक्त) पुढील

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप – कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

599 चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र असलेला फ्लॅट बिअरिंग क्र. 704, 'पेनिनसुला पार्क' नामक प्रकल्पातील

विंग-सी मधील 7 व्या मजल्यावर, पूनम ॲनेक्सच्या मागे, डी-मार्टच्या समोर, वाय. के. नगर,

शेखर आचार्य, शेखर के आचार्य यांचा मुलगा, येथे वरद विनायक दर्शन, मानपाडा रोड, स्टार कॉलनी सागाव, डोंबिवली (पूर्व), टिळक नगर, कल्याण, ठाणे - ४२१२०१. येथे सुद्धा, श्री. सुमित शेखर आचार्य, शेखर के. आचार्य यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ४०५, ४था मजला, ओमकार डेव्हलपर्स, असडे, डोंबिवली, कल्याण, ठाणे – ४२१२०१. क्र. २) सौ. मनिषा, शेखर के आचार्य यांची पत्नी, येथे वरत विनायक दर्शन, मानपाडा रोड, स्टार कॉलनी सागाव, डोंबिवली (पूर्व), टिळक नगर, कल्याण, ठाणे - ४२१२०१ यांचेकडून ०३-०७-२०२३ रोजीस रु. २७,८७,७१९/-(रुपये सत्तावीस लाख सत्याऐंशी <mark>हजार सातशे एकोणीस मात्र)</mark> सह एकत्रित ०४–०७–२०२३ पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इत खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे पुन्हा-निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे.

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत (श्री. सुमित शेखर आचार्य, शेखर के आचार्य यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मिळकत)

ामपंचायत असडेच्या हद्दीमधील आणि नोंदणीकृत उप-जिल्हा कल्याण, जिल्हा ठाणे मधील महसूल गाव असडे ालुका - कल्याण आणि जिल्हा - ठाणे मधील सर्व्हे क्र. १०२, हिस्सा क्र. ५ येथे वसलेले आणि असलेले ओमकार अपार्टमेंट अशी ज्ञात इमारत, असडे, डोंबिवली, तालुका – कल्याण, जिल्हा ठाणे मधील क्षेत्र मोजमापित ७३५ चौ. फू. बिल्ट-अप क्षेत्र, बी-विंग, ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०५ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

- , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,					
राखीच किंमत : रु. २८,००,०००/ – (रुपये अट्टावीस लाख मात्र)					
पुन्ह	ा−िललावाचा तपशील				
पुन्हा-निविदा-नि-लिलाव ठिकाण					
विक्रीची तारीख					
	सिटी युनियन बँक लिमिटेड, नवी मुंबई नेरुळ (पू) शाखा,				
? <i>६-०७-</i> २०२३	जी२६, बी ॲण्ड सी हार्डवेअर्स सेंच्युरियन, प्लॉट क्र. ८८/९१,				
	सेक्टर १९ए, नेरुळ (पू), नवी मुंबई, ठाणे - ४००७०६.				
	दूरध्वनी क्रः ०२२-२७७०३३८८ सेल क्रः ९३७२२८६४११				
2 - 2 - 2 - 2 - 2					

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

(१) इच्छक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/तं . त्याच्या/तिच्या करिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदा व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, नवी मुंबई नेरुळ (पू) शाखा, जी२६, बी ॲण्ड सी हार्डवेअर्स सेंच्युरियन, प्लॉट क्र. ८८/९१, सेक्टर १९ए, नेरुळ (प्), नवी मुंबई, ठाणे – ४००७०६ यांचेकडून निविदा प्रपन्न प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा–नि–लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु.१२.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लिमिटेड''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या १०% च्या इअरकरिता पे ऑर्डर /डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लि यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार **टेलिफोन क्र. ०२२-२७७०३३८८ सेल क्र. ९३७२२८६४११** वर संपर्क करू शकतात. **(५)** मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. (६) मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस दु. ०१.०० वा. इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्य मार्गाने होणार असलो तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. (७) यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर त्वरित विक्री रकमेच्या २५% (भरलेली इअर धरून) आणि ७५% ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासन १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. **(१०)** यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास साविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसर्ट काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. (११) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द

ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : ०५-०७-२०२३

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कंबकोणम, थंजावूर जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२००१, **सीआयएन -** एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स : ०४३५-२४३१७४६, वेबसाईट : www.citvunionbank.com

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांस सूचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचना टेण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिलकतीचा पत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला पटान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सटर, ॲक्टच्या कलम १३(x) अंतर्गत सहवाचता सटर हत्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सटर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सुरूर मिलकतीणी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेंडच्या** भागअधीन गहील

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	नाव
१.	मनोज रामचंद्र शिंदे आणि शीतल मनोज शिंदे एलबीपीव्हीएल००००४९३६६५०/ एलबीपीव्हीएल००००४९३६६५०	फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, इमारत नाव सत्यम इम्प्रेस, प्लॉट क्र. १०४ आणि १०५, सेक्टर १०, कोपरा, खारघर, नवी मुंबई ४१०२१०/जुलै ०३, २०२३	जून २२, २०२१ रु. १,६४,२२,१९१/ –	

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

दिनांक : जुलै ०७, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी स्थळ : पनवेल आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

नजरचुकीमुळे छापून सुधारित वाचावयाचा आलेला मजकूर तारण मत्तांच्या तारण मालमत्तांच्या इचलकरंजी इचरकरंजी गहाणवटदार गहावटदार मिळकत ही मिळकती या

DNS BANK

वसुली विभाग, मधुकुंज, २रा मजला, पी-५२, एम आयडीसी फेज -२, डोंबिवली (पू),

शुद्धीपत्रक

दि. ०६.०७.२०२३ रोजी दै. नवशक्ती या वर्तमानपत्रामध

पुष्ठ क्र. ०४ वर प्रसिध्द झालेल्या कर्जदार मे. मा पद्मावर

फॅब्रिक्स इंडिया प्रा. लि. आणि इतर यांची कब्ज

पचनेचा संदर्भ घ्यावा सदर जाहिरातीमध्ये नजरचकीमत

काही चुका झालेल्या आहेत, त्या चुका सुधारुन कृपय

श्री, शशिकांत सदाशिव श्री. श्रीकांत सदाशिव बिरजे *उपरोल्लेखित मराठी मजकरामध्ये काही संदिरधत जाहिरातीमध्ये इतर मजकर अपरिवर्तनीय राहिल.

युनियन बँक ऑफ इंडिया

Union Bank A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING OF INDIA Andhra

२१. वीणा चेंबर्स मेझानाईन मजला. दलाल स्टीट. बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंजजवळ. फोर्ट, मुंबई-४०००२३.

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखाः

ईमेलः arb.msm@unionbankofindia.bank

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) तरतुदी सहवाचता अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे सर्वसामान्य जनता व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा **सांकेतिक कठजा** हा युनियन

बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **दिनांक १०.०८.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ०४.०० द**रम्यान ''<mark>जे आहे जेथे आहे'',</mark> ''जे <mark>आहे जसे आहे, '' जे काही आहे तेथे आहे ''</mark> तत्त्वावर विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत खालील नमूद नुसार असेल. विक्रीसाठीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ची **वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in** मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार **वेबसाईट https://www.ibapi.in** येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्जदार खात्यातील संबंधित रकमा अधिक पुढील व्याज व अन्य खर्चाच्या वसुलीसाठी **दिनांक १०.०८.२०२३ रोजी** वेबसाईट www.mstcecommerce.com च्या माध्यमातून ऑनलाईन ई-लिलावाद्वारे विकण्यात येतील.

	वेबसाईट मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव: www.ibapi.com लिलावाचा दिनांक आणि वेळ: १० ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ४.०० वा.							
संच क्र.								
٧.	ए) मे. लिएंडर कॉमर्स एलएलपी बी) ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई सी) सव्हें क्र१/हिस्सा क्र. ४बी आणि सव्हें क्र. १/हिस्सा क्र. २, गाव पडवे, सिंधुदुर्ग, महाराष्ट्र अशी मोकळी जिमन, एकुण मोज. क्षेत्र ७४२३४ चौ.मी. डी) मंथन टाय अप प्रा. लि.	ए) रु. ८,७०,००,०००.०० बी) रु. ८७,००,०००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस, रु. १३,४९,८९,५५९/- (रूपये तेरा कोटी एकोणपन्नास लाख एकोणनव्वद हजार पाचशे एकोणसाठ मात्र) ३१.०३.२०२३ रोजीस अधिक पुढील व्याज आणि खर्च आणि प्रभार. श्री. वैष्णवार पाठक - मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गाळव- ९६६२१२८८४२ ०५.०८.२०२३ दु. १:०० ते सायं ५:०० वा.	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा				

बोलीदारांनी कृपया तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि इतर तपशील करिता ई–लिलावामध्ये भाग घेण्याकरिता त्यांच्या बोली सादर करण्याआधी बँक वेबसाईट www.unionbankofindia.co.in पहावी तसेच बोलीदारांनी सेवा पुरवठा इंडियन बँक्स ऑक्शन प्रॉपर्टीज इन्फर्मेशन(आयबीएपीआय)पोर्टल च्या **वेबसाईट www.lbapi.in** पहावी. इच्छुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी

सदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव विक्री करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी

सही/ प्राधिकृत अधिकारी,

होण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतुदीनुसार काटेकोर राहतील. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

विक्रीच्या अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाकरिता पुरविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया www.unionbankofindia.co.in किंवा https://www.ibapi.in चा संदर्भ घ्यावा

कॉर्पोरेट ऑफिस दिनांक: ०७.०७.२०२३

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (याआधी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड नावे ज्ञात) . नीआयएनः एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ **निगम कार्यालय**: केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेट,

जोडपत्र- IV-ए [नियम ८(६) च्या तरतुदी पहा]

ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

गहाण मिळकतीचे वर्णन मिळकत धारक ऑफिस क. ५०४. ५०५. ५०६. ५०७. ५ वा मजला. बिझनेस क्लासिक को-ऑपरेटीव

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती करिता **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लि.** चे संकेतस्थळ म्हणजेच

(याआधी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड नावे ज्ञात)

G. M. BREWERIES LIMITED CIN: L15500MH1981PLC025809 : Ganesh Niwas, S. Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025. Email : investors_complaints@gmbreweries.com Phone: 2433 1150 / 2433 1151 / 2433 1329 Fax: 91-22-2422 0722

	Unaudited Financial Results for the						
ᆫ	Quarter Ended June 30, 2023 (Rs In. Lakhs						
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited		
Sr.	Particulars	Quarter	Quarter	Quarter	Year		
No.		Ended	Ended	Ended	Ended		
		30.06.2023	31.03.2023	30.06.2022	31.03.2023		
1	Total income from operations (NET)	14,686	15,597	14,202	59,351		
2	Profit/ (Loss) for the period (before tax,						
	exceptional and extraordinary items)	2,661	4,507	2,159	13,162		
3	Profit/ (Loss) for the period before tax						
	(after exceptional & extraordinary items)	2,661	4,507	2,159	13,162		
4	Profit/ (Loss) for the period after tax						
	(after exceptional & extraordinary items)	1,991	3,510	1,616	9,987		
5	Total Comprehensive income for the						
	period (Comprising Profit /(Loss)						
	for the period (after tax) and other						
	comprehensive Income (After Tax)	1,991	3,510	1,616	9,987		
6	Equity Share Capital						
	(Face value of Rs.10/- per share)	1,828	1,828	1,828	1,828		
7	Reserves excluding Revaluation						
	Reserves as ner halance sheet of						

Basic & Diluted

 The aforesaid results have been reviewed by audit committee and taken on record b the Board of Directors at its meeting held on July 06, 2023.

) The limited review of the unaudited results have been done by the Statutory Auditors) Provision for taxation includes provision for current tax.

 The company's operation at present is confined to only one segment namely Country Liquor.

Place : Mumbai Dated: July 6, 2023

previous accounting year

Earning per share (of Rs.10/- each)

Jyoti Almeida Whole Time Director DIN: 00112031

दिनाकापर्यंत त्यावरील पुढील होणारे व्याज इत्यादी.

दिनाकापर्यंत त्यावरील पुढील होणारे व्याज इत्यादी.

विभागात सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान दि. ०४.०८.२०२३ पर्यंत स. १०.०० ते साय. ६.०० या वेळेत उपलब्ध असतील.

रु. १५,४८,००० ००

19.19

याचिकाकर्ता कंपनीचे अधिकृत प्रतिनिधी अपना सहकारी बँक लि. (मल्टी स्टेट शेड्यूल्ड को-ऑप. बँक)

विक्रीबाबत सूचना

नोंदणी कार्यालय : अपना बाजार, १०६-ए, नायगांव, मुंबई ४०००१४. कॉपॉरेट कार्यालय : अपना बँक भवन, डॉ. एस. एस. राव रोड, परेल, मुंबई ४०० ०१२. दुरध्वनी :- ०२२-२४१० ४८६१- ६२/२४११ ४८६३. विस्तार १०८, १०९, १९१

रु. १,५४,८००.००

अटी व शर्ती

२. **मालमत्तेचे निरीक्षण अथवा तपासणी एक दिवस दि. २७.०७.२०२३ रोजी सकाळी १९.०० ते सायंकाळी ४.००** वाजेपर्यंत देण्यात येईल. कृपया नोंद घ्यावी की **अपना**

ASBL0000002 वर **दि. ०७.०८.२०२३ रोजी साय. ०५.०० वा**. पर्यंत जमा करावी. रोख/चेक/डीमांड ड्राफ्ट द्वारे इसारा ठेव स्विकारली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

६. यशस्वी बोलीदार /देकारकर्ते यांनी पुढील एक दिवसाच्या आत अथवा अधिकृत अधिकारी यांनी वाढवून दिलेल्या मुदतीत २५% रक्कम भरावी व उर्वरित रक्कम निविदा

७. जर यशस्वी बोलीदार उर्वरीत ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसाच्या आत अथवा अधिकृत अधिकारी यांनी वाढवून दिलेल्या मुदतीत, रोखीने अथवा

दिनांक: ७ जुलै, २०२३

आपनि मामनं... आपनि बँक

अपना ब

सिक्यूरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रवशन ऑफ फायनानशियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यूरीटी इंटरेस्ट वटह्कूम २००२ –(सरफेसी कायदा) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ अन्वये बँकेच्या ताब्यात असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीबाबत ''जेथे आहे आणि जसे आहे'' या तत्वावर विक्री कारवाई करीत आहे.

कर्जदाराचे नाव 🛮 श्री. नरेश नवरंगलाल जोशी (कर्जदार / गहाणखतदार) श्री. विशाल नरेशकुमार जोशी (सह–कर्जदार /गहाणखतदार) सौ. चारुबेन नरेश जोशी (सह– कर्जदार/ गहाणखतदार)

१) श्री. महादेव मारुती माने (जामीनदार) २) श्री. धर्मेश जितेंद्र जानी (जामीनदार)

दि. २८.०२.२०२१ रोजी \mid रू. १२,८३,९७२.९७ (रूपये बारा लाख त्र्याऐंशी हजार नऊशे बहात्तर आणि पैसे सत्त्याण्णव फक्त) अधिक दि. ०१.०३.२०२१ पासून देय येणेबाकी रक्कम

मालमत्तेचा तपशिल : नोंदणी जिल्हा ठाणे, नोंदणी उपजिल्हा कल्याण, जि. ठाणे यांचे कार्यक्षेत्रातील, जी पूर्वी नंदिवली ग्रामपंचायत हद्दीत होती ते नंदिवली महसूल गावातील **भूमापन क्र. ६८/७ (हिस्सा)** क्षेत्रफळ ३४० चौ. मि. ची जमीन व त्याला लागून असलेले जमिनीचे तीन तुकडे. यासी **चतुःसीमाः पूर्वेस**ः मद्रासी मंदीर/मुख्य रस्ता, **पश्चिमेस**ः दामू गणा याच्या मालकीची मिळकत, **दक्षिणेस:** दामु गणा याची मिळकत आणि **उत्तरेस:** आत्माराम हल्या याची मिळकत.

(फ्लॅट न. ४०२, कृष्णाई छाया, सागाव, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), मुंबई ४२१२०१. रु. २४,७०,५००.०० इसार अनामत रक्कम

राखीव किंमत

कर्जदाराचे नाव 🛮 श्री. विशाल नरेशकुमार जोशी (कर्जदार / गहाणखतदार) श्री. नरेश नवरंगलाल जोशी (सह–कर्जदार /गहाणखतदार) सौ. चारुबेन नरेश जोशी (सह– कर्जदार / गहाणखतदार) १) श्री. देवांग महेश गोर (जामीनदार) २) श्री. जनक महेंद्र जोशी (जामीनदार) जामिनदार

दि. २८.०२.२०२१ रोजी 🛮 रू. ८,११,७४९.२५ (रुपये आठ लाख अकरा हजार सातशे एकोणपन्नास आणि पैसे पचवीस फक्त) अधिक दि. ०१.०३.२०२१ पासून देय

येणेबाकी रक्कम

नोंदणी जिल्हा ठाणे, नोंदणी उपजिल्हा कल्याण, जि. ठाणे यांचे कार्यक्षेत्रातील, जी पूर्वी नंदिवली ग्रामपंचायत हद्दीत होती ते नंदिवली महसूल गावातील भूमापन क्र. ६८/७ (हिस्सा) क्षेत्रफळ ३४० चौ. मि. ची जमीन व त्याला लागून असलेले जमिनीचे तीन तुकडे. यासी चतुःसीमाः पूर्वेस: मद्रासी मंदीर/मुख्य रस्ता, पश्चिमेस: दामू गणा यांच्या मालकीची

मिळकत, **दक्षिणेस:** दाम् गणा याची मिळकत आणि **उत्तरेस:** आत्माराम हल्या याची मिळकत. (फ्लॅट न. ४०३, कृष्णाई छाया, सागाव, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), मुंबई ४२१२०१. राखीव किंमत

🗴 उपरोक्त स्थावर मालमत्तेकरिता असणारी कायदेशीर देणी, मालमत्ता कर, विक्री कर, एक्साईज ड्यूटी, डॉक्युमेंटसाठीचे सेज चार्जेस, हस्तांतर शुल्क, प्रवास शुल्क, स्टॅम्पड्युटी, रजिस्टेशन फी. टीडीएस इ. काही शिल्लक असल्यास यशस्वी बोलीदाराने एकट्याने भरणे बंधनकारक असेल. १. सदर विक्री या जाहिरातीत आणि निर्धारित निविदेतील कागदपत्रांमध्ये असलेल्या अटी व शर्ती आणि सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ आणि सरफेसी कायद्या नुसारच होईल. मालमत्ता विक्रीकरिता विहित निविदा **अपना सहकारी बँकेच्या कॉर्पोरेट ऑफिस, अपना बँक भवन, डॉ. एस. एस. राव रोड, परेल– ४०००१२ वसुली**

सहकारी बँक लि. ला पूर्व सूचना देऊन व त्याचेकडून वेळ निश्चित झाल्यावरच तारणाची पाहणी करता येईल. प्रत्येक बोलीदाराला एकापेक्षा अधिक वेळा तारणाची पाहणी व ३. इच्छुक बोलीदारांनी राखीव किंमतीच्या १० % बयाणा रक्कम एनइएफटी /आरटीजीएस मार्फत **खाते क्रमांक : ००२९९२२००००००३२ सरफेसी कायद्याअंतर्गत खाते श्री. नरेश** नवरंगलाल जोशी आणि श्री. विशाल नरेशकुमार जोशी यांच्या मिळकतीची विक्री, ईएमडी खाते, अपना सहकारी बँक लि., परेल, मुंबई– १२ आयएफएससी कोड:

४. दि. ०८.०८.२०२३ रोजी सायकाळी ५.०० वाजता **अपना सहकारी बँक लि., कॉर्पोरेट ऑफिस, अपना बँक भवन , डॉ. एस,एस,राव रोड, परेल – ४०० ०१२** या पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकाराकडून विहीत वेळेत प्राप्त झालेल्या निविदा उघडण्यात येतील. निविदाकार स्वतः उपस्थित राहून निविदा उघडल्यानंतर प्रस्तावाची रक्कम वाढवू शकतील. अयशस्वी बोलीदार / देकारकर्ते याना अनामत ठेव रक्कमेवर कुठल्याही प्रकारचे व्याज दिले जाणार नाही. ५. इच्छा असल्यास, निविदा कागदपत्रात नमूद केलेल्या व या नोटीसीत उल्लेखिलेल्या अटी व शर्ती पूर्ण होत असल्यास कर्जदार/जामिनदारही या लिलाव प्रक्रीयेत सहभागी होऊ शकतील.

डीडी अथवा आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा भरण्यास अयशस्वी ठरले, तर बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. ८. कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार किंवा लिलाव कोणतेही कारण न देता तहकूब करण्याचा/पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा अधिकार अधिकत अधिकारी राखन ठेवत आहेत. ९. सर्व प्राप्त निविदा उघडल्यानंतर इच्छुक बोलीदारांना मा. अधिकृत अधिकारी यांचे इच्छेनुसार एकमेकात चर्चा करुन निविदा रक्कम वाढविण्याची संधी मिळू शकते

११. सदर नोटीस ही कर्जदार/जामीनदार यांना तारण मिळकतीची लिलावाने विक्री केली जात असल्याची नोटीसही समजावी. १२. अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समज्तीप्रमाणे मिळकती/तींवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छूक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावात ठेवलेल्या मिळकती/ ती वरील भार ज्ञात नाहीत, हक्क आणि मिळकतीस बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/देणी इ. याबाबत स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी. नोट: बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा सरफेसी कायद्यातील कलम १४ मधील तरतुदी नुसार घेण्यात आलेला आहे.

मालमत्तेच्या संदर्भातील अधिक माहितीसाठी तसेच निविदा फॉर्म, अटी व शर्तीसाठी येथे नमुद केलेल्या नंबरवर संपर्क साधणे ०२२–२४१०४८६१/६२/६५ विस्तार: १०८, १०९, १११ कर्जदार/ जामीनदार यांना या नोटीशीद्वारे सूचित करण्यात येते की सरफेसी कायदा कलम १३ च्या उप कलम ८ नुसार त्यांनी लिलावाचे तारखेपूर्वी कथीही सर्व येणे

उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसाच्या आत भरावी.

१०. वर उल्लेखिलेल्या दिनाकास व वेळेत मिळकत पाहण्याची परवानगी मिळेल.

तर उर्वरित रक्कम व्याज खर्चासह वसूल करण्यासाठी बँक पुढे कार्यवाही करेल. दिनाक : ०७ ०७ २०२३ ठिकाण : डोंबिवली

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

सरफायसी कायदा २००२ च्या अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक सूचना

रक्कम/खर्च/शुल्क इत्यादीचा भरणा करावा. अन्यथा वर उल्लेखिल्याप्रमाणे सदर मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येऊन, जर त्यातून संपूर्ण रकमेची परतफेड झाली नाही

अधिकृत अधिकारी

<u>Reliance</u>

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Reliance Power Limited (the 'Company') is scheduled to be held on Friday, July 28, 2023 at 12.00 Noon (IST) through Video Conference ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the business, as set out in the Notice of the AGM only through e-voting

The AGM will be held through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and circular dated December 28, 2022 read with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars) Since the AGM is being held pursuant to the MCA Circulars without physical attendance of Members, facility for appointment of proxy will not be available for the AGM. Pursuant to SEBI Circular dated January 5, 2023 read with the MCA Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2022-23 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Central Depository Services (India) Limited / National Securities Depository Limited ('Depositories') and same will be available on the Company's website at www.reliancepower.co.in and also on website of the Stock Exchanges viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of KFin Technologies Limited ('Kfintech'), the Registrar and Transfer Agent of the Company at www.kfintech.com.

Any Member holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID on the Company's website at www.reliancepower.co.in by following instructions provided therein and any Member holding share(s) in electronic mode can register / update e-mail address with respective Depository Participants ('DPs').

The Company has engaged the services of KFintech as the authorised agency for conducting of the AGM and for providing e-voting facility. Members can cast their vote online from 10:00 A.M. (IST) on Monday, July 24, 2023 to 5:00 P.M. (IST) on Thursday, July 27, 2023. At the end of Remote e-voting period, the facility shall be disabled. Facility for evoting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The Members who have cast their vote by Remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Only those Members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the Depositories as on the 'cut-off date' i.e. Friday, July 21, 2023 shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting. In case of joint holder, only such joint holder who is higher in the order of names shall be entitled to vote. A member can opt for only one mode of voting i.e $either through \,Remote\,e\text{-}voting\,or\,e\text{-}voting\,during\,the\,AGM.$

Members who are holding share(s) in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company / Depositories or any person who acquires share(s) of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds share(s) as of the 'cut-off date' i.e. Friday, July 21, 2023, ma obtain the login ID and password as per procedure provide in the Notice for the AGM.

Members are requested to carefully read all the instructions set out in the Notice for the AGM relating to attending the AGM, casting vote through Remote e-voting or evoting during the AGM.

Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed through e-mail at reliancepower.investors@relianceada.com or at evoting@kfintech.com OR call at +91 40 6716 1500 OR visit Help and FAQs and e-voting user manual available at the download section of KFintech's website at https://evoting.kfintech.com OR contact toll free no.1800 309 4001. In terms of SEBI Circular dated March 16, 2023 and related circulars, Members holding shares in physical form are requested to register/update their PAN, e-mail address, bank details, nomination and other KYC details in the form and manner provided in the said circular by September 30, 2023, to avoid freezing of such folios by the RTA.

For Reliance Power Limited

Ramandeep Kaul

Place: Mumbai Date: July 06, 2023 Company Secretary cum Compliance Officer

Reliance Power Limited CIN: L40101MH1995PL C084687 Registered Office: Reliance Centre, Ground Floor 19, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001

Tel: +91 22 4303 1000, Fax: +91 22 4303 3166 E-mail: reliancepower.investors@relianceada.com Website: www.reliancepower.co.in

SAGAR SYSTECH LIMITED

CIN: L65990MH1984PLC032779 Registered Office: 12-A/1, New Sion Co-op. Hsg. Soc. Ltd.

Sion (W), Mumbai 400 022. Tel.: 022-24073836; Website: www.sagarsystech.com;

Email ID: info@sagarsystech.com NOTICE OF 39[™] ANNUAL GENERAL MEETING, **REMOTE E-VOTING** INFORMATION AND BOOK CLOSURE

- The 39th Annual General Meeting (AGM) of the members of SAGAR SYSTECH LIMITED will be held on Friday, 04th August, 2023, at 12.30 p.m. at 301-302, Sagar Avenue, S. V. Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058, Maharashtra
- The AGM Notice and Annual Report for the financial year 2022-2023 shall be posted/emailed to the Registered Addresses/email IDs of the Members of the Company. The said Notice is available on www.sagarsystech.com & website of Link Intime India Pvt. Ltd. (LIIPL) (e-voting platform).
- The Members have the option to exercise right to vote on resolutions proposed to be considered at the 39th AGM by remote e-voting through the e-voting services provided by Link Intime India Pvt. Ltd. The remote e-voting period shall commence at 10.00 a.m. on Monday, the 31st July, 2023 and shall end at 5.00 p.m. on Thursday, the 03rd August, 2023 after which the remote e-voting shall not be allowed. A person whose name is entered in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories on cut-off date i.e. 28th July, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM. Any person who acquires shares in the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date shall click on "Sign Up" tab available under 'Shareholders' section on https:// /instavote.linkintime.co.in register the details and access e-voting system of Link Intime India Pvt. Ltd. In case the shareholders are holding shares in demat form and had registered on e-voting system of Link Intime India Pvt. Ltd.: https://instavote.linkintime.co.in and/or voted on an earlier voting of any company then they can use their existing password to login for casting vote. The facility for voting through poll paper shall also be made available at the AGM. The Members who have casted their vote at the remote e-voting prior to the Meeting may attend the meeting, but shall not be entitled to vote again at the AGM. Any query or grievance connected with the remote e-voting may be addressed at Link Intime India Pvt. Ltd., C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West) - 400083 Email: enotices@linkintime.co.in Telephone 022-49186000 Website: www.linkintime.co.in
- The Register & Share Transfer Books will remain closed from 29th July, 2023 to 04th August, 2023 (Both days inclusive)

By Order of the Board of Directors For Sagar Systech Limited

Place: Mumbai Teial Chheda Date: 07/07/2023 Company Secretary and Compliance Officer

IDBI BANK Imited, Dosti Pinnacie, GF, FIGURO, E-7, 100004
Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane(W), Thane Pin: 400604 IDB| Bank Limited, Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22.

APPENDIX IV **IRULE 8(1)** POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 03.08.2019 calling upon the borrowe Mr. RIZWAN SAYED (Borrower) / Mrs. ANISA RIZWAN SAYED (Co-Borrower) / Ms. YOUR FITNESS CLUB PVT LTD (Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 5,09,78,614.85/-(Rupees Five Crore Nine Lakhs Seventy Eight Thousand Six Hundred Fourteen and Paise Eighty Five Only) within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 4th day of July of the year 2023. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Limited for mount of Rs. 5,09,78,614.85/- and interest thereon and incidental expenses incurred by bank

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, i espect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE PROPERTY All that part and parcel of the property consisting of – DUPLEX FLAT NO.1001, ON 10™ FLOOR ALONG WITH FLAT NO.1101, ON 11™ FLOOR, B-WING, REYHAAN TERRACES, JOGESHWARI WEST, MUMBAI-400102.

Authorised Officer

MUMBAI DISTRICT CO-OPERATIVE HOUSING FEDERATION LTD., MUMBAI Maharashtra Co-operative Societies Act. 1960 of U/s 156 &

Maharashtra Co-operative Societies Rule 1961 of Rule 107 Special Recovery and Sales Officer, Attached to Mumbai District Co-operative Housing Federation Ltd., 103, 1st Floor, Vikas Premises, G.N. Vaidya Marg, Fort, Mumbai - 400 001. Tel No. 022-22660068, 22661043.

PUBLIC NOTICE

Recovery Certificate issued by The Deputy Registrar, Co-operative Societies, 'P' Ward, Mumbai, Case No. 122 dated 15/01/2020.

Lata Apartment Co-op. Hsg. Soc. Ltd. .(Disputant) V/s Shri. Vishal Murlidhar Wakade & Kum. Sujata Murlidhar Wakade(Opponent)

The Special Recovery and Sales Officer invites bids in sealed envelopes from the interested parties in respect of mentioned immovable Property put up for auction sales on "As is where is basis."

DESCRIPTION OF PROPERTY

Flat No. 006, Ground Floor, Area 298 Sq.Ft. (Built up), Lata Apartment Co-op. Hsg. Soc. Ltd., 197, Pandurangwadi, Opp. Sanmitra School, Goregaon – (East), Mumbai - 400 062. The Tender Form, terms and condition of Auction and other information can be obtained from the Special Recovery and Sales Officer on any working day on payment of Rs. 1000/- (One Thousand Only). The inspection of the property may be taken on dated 14/07/2023 between 11:00 A.M. to 1:00 P.M. After Recovery Certificate Society Dues and all charges, levies, taxes or any other liabilities against the property shall be borne and paid by the Purchaser. The Reserve Price for Auction is **Rs**. 41,72,000=00 (Rupees Forty One Lakhs Seventy Two Thousand only). The Sealed bid shall be accepted with interest free earnest money deposit of Rs. 4,17,200=00 (Rupees Four Lakhs Seventeen Thousand Two Hundred only) by Demand Draft/Pay Order favouring Lata Apartment Co-op. Hsg. Soc. Ltd. The Special Recovery and Sales Officer must receive sealed bid at the above mentioned address on or before Dated **- 07/08/2023** between **11:00 A.M. to 5:00 P.M.** The tenders will be opened on Dated — **08/08/2023** at **11:30 A.M.** in the office of The Special Recovery and Sales Officer, The Mumbai District Co-operative Housing Federation Ltd., **103**, 1st Floor, Vikas Premises, G.N. Vaidya Marg, Fort, Mumbai - 400 001. The bidders present will be given an opportunity to improve upon their bids. The successful bidder shall be required to immediately pay an amount equal to 30% of the bid amount. The balance amount of the finalized bid shall be paid within 30 days. The tenders received after the prescribed date, time will not be accepted. Special Recovery and Sales Officer reserves the rights to Cancel the Auction by any reason, accept or reject all tenders without considering, assigning any reason whatsoever and also to conduct

Given under my hand and seal of this Special Recovery and Sales Officer on this date 07/07/2023

registered office at B-503, Pakshal A & B CHS Ltd., Mira Bhayandar Road, Sanghvi

Nagar, Mira Road East, Thane 401 107, through its duly authorized Directors

Mr.Ramesh V. Bishnoi and Mr.Prakash Naik, with an intent to acquire 5 Shares of

Rs.50/- each bearing distinctive Nos.711 to 715 issued under Share Certificate

No.147 and the Shop No.16 admeasuring about 268 sq. ft. carpet area on the Ground Floor in the Building known as "Shyam Kamal" in the capital / property of

Shyam Kamal "C" Co-operative Housing Society Ltd., constructed on Survey

Nos.13 & 14, C.T.S. No.963, Final Plot No.2, T.P.S. I, Near Railway Station, M.G

Road, Agarwal Market, Vile Parle East, Mumbai 400 057, had approached the

Owners thereto and executed an Agreement for Sale on or about 20th March, 2020

and duly registered the same with the Sub-Registrar of Assurances under No.BDR-15/1354/2020. Due to admitted defaults, breach, failure, non-performance violation and/or non-compliance on the part of the said Company, the Owners duly terminated, revoked and cancelled the said Agreement vide Show Cause and Termination Notices and notices to third parties. Admitting, accepting, acknowledging and unconditionally and irrevocably agreeing to the said termination, revocation and cancellation of rights, the said Company has now approached our clients to formally execute and register the Deed of Cancellation to the said Agreement for Sale and seek refund of the amounts as paid to the said Owners. By mutual consent, it is

agreed that the said Company shall be refunded an amount of Rs.18,60,000/-

against the amount of Rs.25,00,000/- paid by the said Company to the Owners and

balance shall be deducted as expenses, costs, penalty, compensation, incurred / borne by the Owners. The Board of Directors Resolution of the said Company signed

by all its Directors, authorizing and empowering 2 of its Directors named hereinabove

to execute and register these presents is issued by the said Company on its letter

head duly sealed to the said Owners. The said Owners were and are fully entitled to

deal with and dispose off the said Shares and Shop as they may deem fit and proper.

Neither the original documents of title nor the physical possession of the said Shop

as ever handed over / provided to the said Company and the same is held and retain

by the Owners. The Deed of Cancellation shall be executed and registered within 15 days

from the date of this publication along with the said original Agreement for Sale which is held by the said Company and which shall then be held by the Owners.

The general public was and is hereby forewarned not to deal with the said Company

pertaining to the said Shares and Shop, based on the said Agreement for Sale, in any

manner whatsoever and incase if any person/s and/or body has/have done so, our clients shall not be answerable or responsible for the same in any manner

whatsoever and the said Company shall alone be liable for all its commitments and

D/10, Parle Colony, Sahakar Marg, Vile Parle (E), Mumbai – 400057.

M/s.A.N.S. Legal Services,

dealings, which may please be noted.

Dated this 07th day of July, 2023.



Miss Madhavi B. Jagtap SPECIAL RECOVERY & SALES OFFICER, The Mumbai District Co-operative Housing Federation Ltd.

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank अन्धा Andhra anditeria

Asset Recovery Management Branch: 21, Veena Chamber, Mezzanine Floor, al Street, Fort, Mumbai - 400 001. E-mail address: arb.msm@unionbankofindia.ban . Ws. Kairav Management Consultancy Pvt. Ltd. Office No. 1107, 11th Floor, Shri Krish Complex, New Link Road, Andheri (W), Mumbai - 400053.

. Mr. Arvind Chaturvedi (Director/Guarantor) Chaturvedi House, Plot No. 142, Juhu Churd Road, Next to ISKCON Temple, Juhu, Vile Parle (W), Mumbai - 400049.

. Mr. Hemant Chaturvedi (Director/Guarantor) Plat No. 403. Dheerai Solitaire A Wind Chincholi Bunder Road, Malad (W), Mumbai - 400064.

. Mr. Madan Chaturvedi (Guarantor) Chaturvedi House, Plot No. 142, Juhu Church Roa Next to ISKCON Temple, Juhu, Vile Parle (W), Mumbai - 400049.

Mr. Rasik Lal Chaturvedi (Guarantor) Chaturvedi House, Plot No. 142, Juhu Church Road Next to ISKCON Temple, Juhu, Vile Parle (W), Mumbai - 400049.

. M/s. Sunlife Consulting Pvt. Ltd. (Guarantor) Office No. 1107, 11th Floor, Shri Krishr Complex, New Link Road, Andheri (W), Mumbai - 400053. The Symbolic Possession dated 25.11.2021 (taken u/s 13/4 of SARFAESI act, 2002) of the elow mentioned secured assets mortgaged/ security interest created in favour of the bank ecured creditors in the account of M/s. Kairav Management Consultancy Pvt. Ltd. is here

released and restored back to the owners/mortgagors with immediate effect. This is without prejudice to any of the rights of the bank as a secured creditor to proceed afres under the provisions of SARFAESI act, 2002 and rules made thereunder.

Description of the secured assest:

Office No. 1107, 11th Floor, Shri Krishna Complex, Plot No. D-6, New Link Road, CTS No. 628 to 633, Oshiwara, Andheri (W), Mumbai.

2. 3 BHK Flat on 4th Floor, of the Building at CTS 142, Juhu Church Road, Next to ISKOI Temple, Vile Parle (W), Mumbai

.3 BHK Flat on 5th Floor, of the Building at CTS 142, Juhu Church Road, Next to ISKOI Temple, Vile Parle (W), Mumbai

Date: 29.06.2023 (Abid Attar) Chief Manager & Authorized Office

G. M. BREWERIES LIMITED

CIN: L15500MH1981PLC025809 Regd. Office: Ganesh Niwas, S. Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025. Email: investors_complaints@gmbreweries.com Phone: 2433 1150 / 2433 1151 / 2433 1329 Fax: 91-22-2422 0722

Unaudited Financial Results for the Quarter Ended June 30, 2023

_	ito in Lanio						
Г		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited		
Sr.	Particulars	Quarter	Quarter	Quarter	Year		
No.		Ended	Ended	Ended	Ended		
L		30.06.2023	31.03.2023	30.06.2022	31.03.2023		
1	Total income from operations (NET)	14,686	15,597	14,202	59,351		
2	Profit/ (Loss) for the period (before tax,						
	exceptional and extraordinary items)	2,661	4,507	2,159	13,162		
3	Profit/ (Loss) for the period before tax						
	(after exceptional & extraordinary items)	2,661	4,507	2,159	13,162		
4	Profit/ (Loss) for the period after tax						
	(after exceptional & extraordinary items)	1,991	3,510	1,616	9,987		
5	Total Comprehensive income for the						
	period (Comprising Profit /(Loss)						
	for the period (after tax) and other						
	comprehensive Income (After Tax)	1,991	3,510	1,616	9,987		
6	Equity Share Capital						
	(Face value of Rs.10/- per share)	1,828	1,828	1,828	1,828		
7	Reserves excluding Revaluation						
	Reserves as per balance sheet of						
	previous accounting year	-	-	-	66,348		
8	Earning per share (of Rs.10/- each)						
	Basic & Diluted	10.90	19.19	8.84	54.61		
NI	NOTES:						

1) The aforesaid results have been reviewed by audit committee and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on July 06, 2023.

2) The limited review of the unaudited results have been done by the Statutory Auditors

) Provision for taxation includes provision for current tax 4) The company's operation at present is confined to only one segment namely Country

> For G M Breweries Limited Sd/

ated: July 6, 2023

Jyoti Almeida Whole Time Director DIN: 00112031

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

PUBLIC WORKS DIVISION, (EAST) NASHIK E-TENDER NOTICE NO 21 FOR 2022-23 (ÓNLINE) (1st Call)

Online E-Tenders in B-I form for the following work invited by Executive Engineer, P.W. Division (East) Nashik Phone No. (0253/2317734) for and on behalf of Governor of Maharashtra State From in appropriate (Public work Dept. Only) Class with Government of Maharashtra. Tender Notice

Sr. No.	Name of work	Estimated Cost put to tender	Earnest Money	Cost of Tender Form	Time Limit of Complition of work / Reg. Class
1	Improvements to Jategaon Jeur to District Border Road VR 153 Km 0/00 to 4/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,47,76,540/-	1,48,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
2	Construction of Minor Bridge on Nyaydongari Viroba Narsari Talwade to SH 25 Road at Ch 5/00 ODR 18 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,43,07,398/-	1,44,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
3	Improvements to Jamdari Vahelgaon Mangalane Road ODR 151 Km 0/00 to 22/500 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,43,87,127/-	1,44,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
4	Improvement to Bhalur Wadali Soygaon Bhauri Tandulwadi Pokhari Road MDR 85 Km 0/00 to 4/800 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,42,45,681/-	1,43,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
5	Concreting of Bhalur Wadali Soygaon Bhauri Tandulwadi Pokhari Road MDR 85 Km 4/800 to 6/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,33,51,817/-	1,43,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
6	Improvement to Gondegaon to Jategao Road ODR 154 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,32,37,782/-	1,33,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
7	Construction of Minor Bridge on Morzar Pinjarwad Nandgaon Jatpura Sakora Road ODR 150 at Km 15/700 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,18,90,919/-	1,19,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
8	Construction of Minor Bridge on Vadali Bk Bangaon Takali Bk Manikpunj Kasabkheda Pohi to SH 25 Road ODR 20 at Km 10/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,10,63,733/-	1,11,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
9	Construction of Minor Bridge on Nyaydongari Hingane Dehare Pimpri Haveli Pardhadi Pimparkhed Road ODR 153 at Kn 10/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	1,07,30,154/-	1,08,000/-	1180/-	12 (Twelve Month) including monsoon/ Class IV & above
10	Improvements to Bhalur Wadali Soygaon Bhauri Tandulwadi Pokhari Road MDR-85 Km 23/850 to 27/950 Tal Nandgaon Dist Nashik	99,87,135/-	1,00,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV & above
11	Improvement to Bolthan Mungsapur Road VR 86 Tal Nandgaon Dist Nashik	80,85,205/-	81,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & above
12	Improvement to Morzar Pinjarwadi Jatpura Sakora Road ODR 150 Km 0/00 to 15/700 Tal Nandgaon Dist Nashik	80,49,527/-	81,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & above
13	Improvments to Dheku to Gorakhnath Mandir Road VR 67 Km 0/00 to 4/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	80,17,769/-	81,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & above
14	Improvement to Bangaon Shivar Road VR 123 Km 0/00 to 2/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	79,85,493/-	80,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & abov
15	Improvements to Gondegaon to Kaurkheda (District Border) Road VR 81 Km 0/00 to 2/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	79,76,191/-	80,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & abov
16	Improvement to Jalgaon Bk to Kasari VR 119 Km 0/00 to 3/00 Tal Nandgoan Dist Nashik	78,83,874/-	79,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & abov
17	Improvements to Karhe Godavari Chowk VR 82 Km 0/00 to 3/0 Tal Nandgoan Dist Nashik	77,15,990/-	78,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & abov
18	Construction of Minor Bridge on Nandgoan SH 25 to Dahegaon Bhalur Malegaon Karhyat Road MDR 177 at Km 6/900 A/C Lendi River Tal Nandgoan Dist Nashik	73,28,422/-	74,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & abov
19	Improvements to Morzar Fata to Wadali Bk Road ODR 20 Tal Nandgaon Dist Nashik	71,94,666/-	72,000/-	1180/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class IV-A & above
20	Improvements to INyaydongari to Shivar Road VR 196 Km 0/00 to 2/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	39,77,789/-	40,000/-	590/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class V & above
21	Improvements to Bhardi Navsari Road VR 192 Km 0/00 to 3/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	39,73,183/-	40,000/-	590/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class V & above
22	Improvements to Panzandev to Kundalgaon Road VR 10 Km 0/00 to 7/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	38,79,911/-	39,000/-	590/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class V & above
23	Improvements to Khadgaon to Kanadgaon Road VR 63 Km 0/00 to 3/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	38,73,257/-	39,000/-	590/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class V & above
24	Improvements to SH 24 to Shastrinagar VR 15 Km 0/00 to 3/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	38,60,666/-	39,000/-	590/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class V & above
25	Improvements to Kalamdari Nagai Temple Road VR 92 Km 0/00 to 2/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	38,29,871/-	39,000/-	590/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class V & above
26	Improvements to Malegaon Shivar Road VR 161 Km 0/00 to 3/00 Tal Nandgaon Dist Nashik	37,59,869/-	38,000/-	590/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class V & above
27	Improvements to SH 24 to Hiswal Mohegaon Road VR 139 Km 0/0 to 5/00 Tal Nandgaon Dist Nashik (Working from SH 24 to Towards Shastrinagar)	36,97,452/-	37,000/-	590/-	06 (Six Month) including monsoon/ Class V & above

E-TENDER SCHEDULE Sr. No. Stage Start Time & Date **Expiry Date & Time** Publishing date and Time 07.07.2023 From 11. 00 hrs Tender Document Sale Start and End date, Time 07.07.2023 From 11.00 hrs 17.07.2023 upto 11.00 hrs 2 3 Bid Sumission Start and End date, Time 07.07.2023 From 11.00 hrs 17.07.2023 upto 11.00 hrs Bid Opening Date and Time 18.07.2023 at 11.00 hrs

ADDITIONAL INFORMATION ABOUT SCHEDULE

1 Hard Copy Submission Upto 1 8.07.2023 at 1 1 .00 hrs Hard copy submission on the office of the Executive Engineer P W Division (East) Nashik Date. Time and venue of Opening of Commercial On 18.07.2023 time 1 1.00 hrs (if Possible) Superintending Engineer P.W.Circle Bid (Envelope No. 1/2)

1. All eligible / interested tenderes are required to be enrolled on portal https://mahatenders.gov,in before down loading tender documents and

participate in e-tendering. Tenderes are requested to Contact of following telephone numbers any doubts/information / difficulty regarding on line enrollment or obtaining digital certificate contact Us-(N.I.C) The 24X7 tol free telephonic help desk number -180030702232 Mob.no. 917878107985/86, 917878007972/73

Document tender fee to be paid via online payment gateway mode only. The information of E-Payment gateway available on E-tendering website http:// mahatenders. gov.in other instruction cab be seen in the tender form.

http://mahatenders.gov.in

DGIPR 2023-24/1930

All or any one of the tender may be rejected by the competent authority. The electronic tendering system for public works department of government of Maharashtra will be available on separate sub portal with URL http://mahatenders.gov.in as part of the electronic tendering system of government of Maharashtra which is available on the portal

> **Executive Engineer** P W Division (East) Nashik

PUBLIC NOTICE PSBI State Bank of India Notice is hereby given that M/s.Logistics Power Kare Pvt. Ltd., a Company duly SARB THANE (11697):-1st Floor, Kerom, Plot No 112, Circle Road No 22, incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its

Place: Mumbai

Wagle Industrial Estate,Thane (West) 400604 **E-mail ID:** sbi.11697@sbi.co.in Landline No. (Office):- 022-25806863

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" on 31.07.2023.

	Property Serial No.	Name of the Authorised Officer	Contact Nos.		
	1	PRANESH THAKUR	7087438999		
1	Name of the Borrower (s)	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are Being Sold			
	M/s G. A. Industries Prop. Mr. Anil Goyal Rs.10,24,10,809/- + intt. & charges w.e.f 03.11.2015 Demand Notice Date: - 03.11.2015				
F	Property No. 1: Commercial Premises in Office No.C-735, 7th Floor, Steel Chamber				

Towers, Steel Chamber Kalamboli Business & Office Premises Co-operative Society Ltd, Plot No 514, Adjoining Kalamboli Telephone Exchange, Kalamboli, Navi Mumbai. 410218. Built up area 280 Sq. Ft. Owned by Mrs. Saroj Goyal. Reserve Price: Rs. 23.00.000.00. EMD:- Rs. 2,30,000.00

Bid Increment Amount = Rs.10.000/-Possession Status : Physical Earnest Money Deposit (EMD) = 10% of the Reserve Price Date and time for submission of request letter of participation / KYC Documents/

Proof of EMD etc. = on or before 30.07.2023, up to 5.00 p.m. Date & Time of e-Auction = Date:- 31.07.2023 Time:- From 1.00 p.m. to 3.00 p.m. with unlimited extensions of 10 Minutes each

 $\textbf{Date \& Time of inspection of the properties:}\ 24.07.2023\ from\ 11.00\ am\ to\ 1.00\ p.m.$

Contact Mr. Pranesh Thakur: (Mob. No. 7087438999) & Mr. Avadhoot Lele: (Mob. No. 9970894972)

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's website.

1. https://ww.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

2. http://www.sbi.co.in

Date : 06/07/2023 Pranesh Thakur. Authorized Officer Place: Thane State Bank of India

	Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)						
Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)			
1.	LOAN ACCOUNT NO. HHLANN00337974 1. RAMANI AMAR (THROUGH POA HOLDER PREMA RAMANATHAN) 2. AMAR RAMANATHAN (THROUGH POA HOLDER PREMA RAMANATHAN) 3. PREMA RAMANATHAN (GUARANTOR)	FLAT NO. 204, 2ND FLOOR, TOWER / WING 'B', MIRABILIS, VILLAGE KOLEKALYAN, VAKOLA PIPE LINE ROAD, ASHOK NAGAR, SANTACRUZ EAST, MUMBAI - 400055, MAHARASHTRA	16.06.2023	Rs. 53,16,762.66/- (Rupees Fifty Three Lakh Sixteen Thousand Seven Hundred Sixty Two and Paise Sixty Six Only) as on 16.06.2023			
2.	LOAN ACCOUNT NO. HHLAND00499756 1. CHANDAN CHITTARANJAN SHARMA ALIAS CHANDAN C SHARMA	PROPERTY NO. 1 FLAT NO. 1414, 14TH FLOOR (13TH FLOOR AS PER APPROVED PLAN DATED 23.10.2018), 7TH HABITAT FLOOR, CHITTARANJAN TOWER, HIRANANDANI LINK ROAD, VILLAGE TIRANTAZ, POWAI, MUMBAI-400076, MAHARASHTRA AND PROPERTY NO. 2 FLAT NO. 1515, 15TH FLOOR (14TH FLOOR AS PER APPROVED PLAN DATED 23.10.2018), 8TH HABITAT FLOOR, CHITTARANJAN TOWER, HIRANANDANI LINK ROAD, VILLAGE TIRANTAZ, POWAI, MUMBAI-400076, MAHARASHTRA	12.06.2023	Rs. 4,76,01,809.78/- (Rupees Four Crore Seventy Six Lakh One Thousand Eight Hundred Nine and Paise Seventy Eight Only) as on 12.06.2023			
3.	LOAN ACCOUNT NO. HHLAND00495833 1. SANGITA NAROTTAM SHARMA ALIAS SANGITA N SHARMA 2. NARROTTAM CHITTARANJAN SHARMA ALIAS NARROTTAM SHARMA (GUARANTOR)	PROPERTY 1 FLAT NO. 888, 8TH FLOOR, "CHITTARANJAN TOWER", C. T. S. NO. 104, A/4/2, VILLAGE TIRANDAZ, TALUKA KURLA, POWAI, MUMBAI-400076, MAHARASHTRA, and PROPERTY 2 FLAT NO. 999, 9TH FLOOR, "CHITTARANJAN TOWER", C. T. S. NO. 104, A/4/2, VILLAGE TIRANDAZ, TALUKA KURLA, POWAI, HIRANANDANI LINK ROAD MUMBAI-400076, MAHARASHTRA	12.06.2023	Rs. 6,87,63,956.33/- (Rupees Six Crore Eighty Seven Lakh Sixty Three Thousand Nine Hundred Fifty Six and Paise Thirty Three Only) as on 12,06,2023			
4.	LOAN ACCOUNT NO. HHLAND00499758 1. CHANDAN CHITTARANJAN SHARMA ALIAS CHANDAN C SHARMA	PROPERTY NO. 1 FLAT NO. 1515, 15TH FLOOR (14TH FLOOR AS PER APPROVED PLAN DATED 23.10.2018), 8TH HABITAT FLOOR, CHITTARANJAN TOWER, HIRANANDANI LINK ROAD, VILLAGE TIRANTAZ, POWAI, MUMBAI-400076, MAHARASHTRA AND PROPERTY NO. 2 FLAT NO. 1414, 14TH FLOOR (13TH FLOOR AS PER APPROVED PLAN DATED 23.10.2018), 7TH HABITAT FLOOR, CHITTARANJAN TOWER, HIRANANDANI LINK ROAD, VILLAGE TIRANTAZ, POWAI, MUMBAI-400076, MAHARASHTRA	12.06.2023	Rs. 4,76,37,312.78/- (Rupees Four Crore Seventy Six Lakh Thirty Seven Thousand Three Hundred Twelve and Paise Seventy Eight Only) as on 12.06,2023			

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount.

Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the ntire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the

Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all osts, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in

the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor For Indiabulls Housing Finance Ltd **Authorized Office**

Place: MUMBAI